



日当たり & 風通し 良好!

リフォーム済み だから気持ちいい!

ムリ をしないで 賢く 手に入れる。

これからの時代の安心な選択です。

無理をしないで手に入れる

陽だまり HOUSE

3LDK リノベーション 880万円 (税込)

# OPEN HOUSE

月々ワンルームの賃料以下でマイホーム!

お支払い例  
月々返済額 **24,636円** /ほんと?!

※金利 0.95% 新規変動金利。地方銀行(紹介ローン) 35年住宅ローンの場合。  
※880万借入時。ボーナス返済なし。(鹿児島市の一人暮らしワンルームの相場 4.2万円)



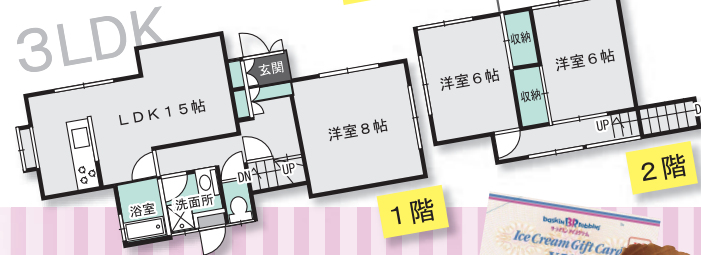
これならいいかも!  
*Renovation*

牟礼岡  
1丁目

牟礼岡小学校徒歩約8分!



庭つき!  
カーポート並列2台!



ご来場特典  
ご来場アンケートにご協力頂いた  
ひと家族につき1枚進呈!

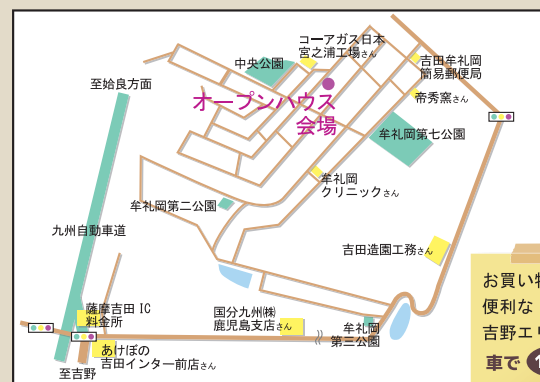


サーティワンアイスクリーム  
500円のギフト券プレゼント

【物件概要】  
●所在地 / 鹿児島市牟礼岡1丁目23-16 ●交通 / 南交: 牟礼岡クリニック前バス停徒歩3分、あいばす: 牟礼岡団地中央バス停徒歩3分 ●構造 / 木造2階建 ●土地面積 / 公簿201.10㎡ ●専有面積 / 延べ88.88㎡ ●間取り / LDK15、洋8・6・6 ●土地権利 / 所有権 ●築年月 / 1984年2月築 ●用途地域 / 第一種低層住宅専用地域 ●接道状況 / 北西6.0m、公道接面11.0m ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●校区 / 牟礼岡小学校、吉田南中学校 ●設備 / 駐車場(並列2台分)、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、照明器具、全居室フローリング、上・下水道、電気、プロパンガス、●現況 / 空 ●引き渡し / 即時 ●取引態様 / 仲介(仲介料が必要です) ●万が一売却済みの場合にはご容赦下さい ●図面と現況が違う場合には現況を優先と致します ●概要は2020.7.31のものです。



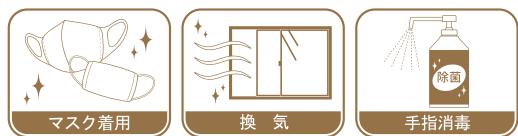
【詳しくはこちら】



お買い物に  
便利な  
吉野エリアへも  
車で 12分

## 新型コロナウイルス感染防止対策を行ってご案内致します

密な環境を避け、お客様の安全に配慮しご案内致します。  
ご来場前にお電話を下さいませ。



**N** 日本興業株式会社 鹿児島市武3-6-3

☎ 099-213-0198

日本興業 鹿児島 検索  
https://www.e-heya-hakken.com/

宅地建物取引業者免許番号 鹿児島県知事免許(4)第5191号  
【広告有効期限: 2020年9月4日迄】